



今ならまだ間に合う! 各メーカー
大幅値上げ前の最後のチャンス!

道内最大級!
屋内展示場

Nissho Living
SHOWROOM
リビングショールーム



札幌市東区東雁来6条1丁目2番21号

Nissho 公式LINE
リビングショールーム

友達登録でオリジナルBOXティッシュ、
3,000円割引クーポンをプレゼント!



公式SNSでも情報発信中!



**ご来場
プレゼント!**
Nissho
オリジナル
BOXティッシュ1箱
プレゼント!

**お見積り
プレゼント!**
芦別産
ゆめぴりか
1kg
プレゼント!

ご成約プレゼント
10月中に50万円(税込)以上
ご成約いただいた方に
選べる
カタログ
ギフト
プレゼント!

**見積
無料!**
お見積はお気軽に
お電話で!

Nissho 秋の リフォームフェア

Nisshoリビングショールームで2週連続開催!

9/26(土)・27(日) AM10:00
10/3(土)・4(日) PM5:00

0120-208900

<https://www.nissho-grp.co.jp> Nissho リフォーム 検索



年内工事・補助金最終受付!

カーポート メーカー15%の大幅値上げ決定!いつか買うなら絶対、今!

※画像はイメージです。
※アスファルトカット・補修工事は別途となります。
※木材はオプションとなります。

残り! 10台
新雪で
200cmでも
大丈夫!!

■2台用6本柱
間口5,470mm・奥行5,432mm・
高さ2,300mm

耐積雪
150cm
4本柱
タイプ **+4万円** (税別)
税込価格44,000円

耐積雪
200cm **+3万円** (税別)
税込価格33,000円

72万円 (税別)
(税込792,000円)

残り! 5台

■1台用
6本柱
間口3,070mm
奥行5,432mm
高さ2,300mm

耐積雪
150cm
4本柱
タイプ **+3万円** (税別)
税込価格33,000円

耐積雪
200cm **+2万円** (税別)
税込価格22,000円

45万円 (税別)
(税込495,000円)

残り! 5台

■3台用9本柱
(間柱付きタイプ)
間口8,470mm・奥行5,432mm・
高さ2,300mm

耐積雪
150cm **122万円** (税別)
(税込1,342,000円)

残り! 5台

■2台用6本柱(間口延長タイプ)
間口7,270mm・奥行5,432mm・高さ2,300mm

耐積雪
150cm **105万円** (税別)
(税込1,155,000円)

折板カーポートオプション

- 横からの雪の吹き込み防止 側面パネル (6本柱用)
(2段タイプ) **18万円** (税別) 税込価格198,000円
(3段タイプ) **27万円** (税別) 税込価格297,000円
- 固定式防災ネット仕様 防雪ネット **17万円** (税別) 税込価格187,000円 ※標準仕様
- アスファルト補修
6ヶ所まで **7万円** (税別) 税込価格77,000円
カット1ヶ所 **5,000円** (税別) 税込価格5,500円
- 光を取り込んで屋根下も明るく
明かり取り屋根 (200mm幅で3枚・1セット) **3.0万円~** (税別) 税込価格33,000円~
- 夜でも安心して駐車。
防犯にも役立ちます。
人感センサーライト
ムサシ **2.0万円** (税別) 税込価格22,000円

内窓3ヶ所パック
●Low-E複層ガラス (大・中・小)
(アルゴンガス入)

各日限定
5棟

25万円 (税別)
税込275,000円

イチ推し!

当社
通常
価格 ~~31.5万円~~ (税込346,500円)

もらえる国の補助金
最大 **108,000円**

外窓3ヶ所パック
●Low-Eトリプルガラス (大・中・小)
(アルゴンガス入)

各日限定
5棟

70万円 (税別)
税込770,000円

イチ推し!

当社
通常
価格 ~~82.4万円~~ (税込902,000円)

もらえる国の補助金
最大 **415,000円**

節水トイレ
年越しは
キレイな
トイレで!

Panasonic
■アラウーノ

- おしり洗浄付
- オート脱臭
- 壁リモコン

※クロス・CF工事
+60,000円
※オート開閉タイプ
+40,000円

コミコミ内容

- 既存撤去
- 給排水・電気工事
- 組立工事
- ごみ処理含む

21万円 (税別)
税込231,000円

大満足のリフォームは値上げ前の今がチャンス！

塗装(工事)安心パック



(壁) 高圧洗浄・下地プライマー1回塗り
シリコン塗装 2回塗り
(屋根) 高圧洗浄・錆止め1回・シリコンルーフ 1回塗り
(破風) 錆止め1回・シリコンルーフ1回塗り
(その他) 足場架け払い(メッシュシート込)
コーキング増し打ち
※腐食部の交換は別途かかります。

各日限定 5棟
ゼンバパックで
延床面積 25坪まで
85万円(税別)
税込935,000円
※工事の状況や天気の影響により、来春の施工になる場合がございます。

外壁や屋根には経年劣化による寿命があります こんな症状ありませんか？

屋根

すだれ	屋根材の剥れ	屋根色あせ	雨漏り
塗り替え工事 8~10年	葺き替え工事 30~35年		

外壁

チョーキング	シーリング	色あせ	はがれ
塗り替え 8~10年	重ね張り 20年~	張り替え 20年~	

窓

結露	破損	カビ	冷気	不具合
ガラス交換 10~20年	外窓交換 20~30年	内窓 症状がでたら	網戸 症状がでたら	

玄関周り

破損・カビ サビ・色あせ	冷気	開閉	防犯
ドア交換 20年~	風除室 ご希望に応じて	宅配BOX	手すり

外壁金属サイディングパック

工事期間は2週間~1ヶ月

外壁+屋根塗装+足場+土台・窓下
サビ止めは別途

大人気! 二子ハ 影光(いとう)II

各日限定 5棟 イチ推し!

延床面積25坪
壁面150㎡・屋根80㎡
通常価格 2,548,000円
税込価格 2,794,000円

200万円(税別)
税込2,200,000円

コミコミ基本工事内容

- サイディング本体・役物
- 基本施工費
- 基本木下地材
- スタンダード換気フード

内窓・外窓 新大型補助金 最終受付!

Nisshoが今年も 全面サポート!

- ①補助金対象診断
- ②お見積り(実際にいくらかかるのか?)
- ③補助金申請手続き

Nisshoは全国約10,000件の申請実績
※住宅省エネ2023から2025キャンペーンの実績です。

補助金活用で 最大 50% 増 キャッシュバック!

補助金額 最大 100万円 もらえます!!

内窓		外窓	
●Low-E複層ガラス(アルゴンガス入)		●Low-Eトリプルガラス(アルゴンガス入)	
小サイズ窓 トイレ・台所窓	57,000円(税別) 税込価格62,700円	小サイズ窓 トイレ・台所窓	200,000円(税別) 税込価格220,000円
中サイズ窓 部屋窓	96,000円(税別) 税込価格105,600円	中サイズ窓 部屋窓	280,000円(税別) 税込価格308,000円
大サイズ窓 6Rベランダ窓 ※幅2,000mm×高さ1,800mmまで	162,000円(税別) 税込価格178,200円	大サイズ窓 6Rベランダ窓 ※幅1,800mm×高さ1,800mmまで	340,000円(税別) 税込価格374,000円
特大サイズ窓 9Rベランダ窓 ※幅2,600mm×高さ2,000mmまで	237,000円(税別) 税込価格260,700円	特大サイズ窓 9Rベランダ窓 ※幅2,600mm×高さ2,200mmまで	420,000円(税別) 税込価格462,000円
※Low-E複層ガラス(アルゴンガス入) ※価格は1窓(引違い2枚建て) ※窓枠の奥行寸法によっても、ふかし材別途20,000円(税別)が必要となる場合がございます。(大サイズまで)		※内外ホワイト ※樹脂サッシからの交換の場合は10%UPとなります。※枠色変更の場合10%アップ。	

玄関ドア

片開きタイプ 25万円(税別)
片袖タイプ 28万円(税別)
親子タイプ 33万円(税別)

追加オプション

- ポスト口付格子 +2万円(税別)
- 木目調タイプ ※デザインは一例です +3.5万円(税別)
- 電池錠プラン 施錠錠がラクラク! リモコンキー ハンドルのボタンを押すだけで施錠 +5万円(税別)

玄関フード

before after

1型1面 3枚片引き戸(ノンレール) 24万円(税別)
税込価格286,000円
取付面積5㎡までSH=2,000mm

●Low-E アルゴンガス入 ペアガラス

Low-E 金属膜
室外側ガラス
室内側ガラス
中空層
室外 乾燥剤

ニュートラル
ブルー
ブロンズ

網戸

引き違い網戸 グラスファイバーネット18メッシュ
特殊サイズもお任せ!

サイズ	価格
小サイズ(トイレ用)	12,000円(税別)
中サイズ(部屋用)	14,000円(税別)
大サイズ(6Rベランダ用)	16,000円(税別)
特大サイズ(9Rベランダ用)	18,000円(税別)

スライド網戸eco ブラケット18メッシュ
+3,000円で24メッシュ
ブラケットに変更

サイズ	価格
小サイズ(高さ90cmまで)	22,000円(税別)
中サイズ(高さ1m30cmまで)	24,000円(税別)
大サイズ(高さ1m80cmまで)	26,000円(税別)
特大サイズ(高さ1m80cm以上)	28,000円(税別)

水まわり

浄水器付水栓 takagi 4.5万円(税別) 税込49,500円	レンジフード Takara standard ■フラット型仕様 VUAタイプ 10万円(税別) 税込110,000円	洗面化粧台 ■三面鏡 BGAシリーズ 750巾 片引き出し タイプ 11万円(税別) 税込121,000円	節水トイレ TOTO ■ZJ 1 ●ウォシュレット付 ●オートパワー脱臭 ●壁リモコン 16.5万円(税別) 税込181,500円	キッチン LIXIL ■シエラI型2550タイプ (標準仕様) 50万円(税別) 税込550,000円	ユニットバス Takara standard ■グラススパ 65万円(税別) 税込715,000円	ボイラー 最大 50%OFF ※写真はイメージです
---	--	---	---	---	--	--

Vol.11 いっしょに、えがおに。

Nissho

建設業許可 国土交通大臣許可(特-5)第19031号
札幌市東区東雁来6条1丁目2番21号

TEL(011)299-2430
営業時間 AM10:00~PM5:00
定休日:火曜日・水曜日
https://www.nissho-grp.co.jp

Nissho プレゼンツ 渡部 絵美の 住まいるハウス
HBCラジオ 毎週土曜日 12:00~12:30
ON AIR 全国15局ネットで放送中!

信頼と実績のNisshoにお任せください

- 2級建築士在籍
- 増改築相談員 多数在籍
- 2級建築士 施工管理技士在籍
- 外壁診断士

小さな工事から増改築までお気軽にご相談を!!

全国 28支店 Nisshoは全国ネットワーク

全国のNissho各支店で暮らしやすく快適な住まいをご提案しています。

取扱品目/●外窓●内窓●網戸●玄関ドア●玄関フード●カーポート●ガレージ●物置●融雪槽●シャッター●テラス●フェンス●外構●サイディング●塗装●キッチン●バス●トイレ●ボイラー●浄水器付き水栓 等