



# 資材高騰! 物価高に負けない!

## 道内最大級! 屋内展示場

会場にてお見積り  
依頼で!  
芦別産  
ゆめぴりか  
※数に限りがございます。

Nissho Living  
SHOWROOM  
リビングショールーム



Nissho Living  
SHOWROOM  
リビングショールーム



札幌市東区東雁来6条1丁目2番21号

1kgプレゼント!

ご来場  
プレゼント!  
Nisshoオリジナル  
BOXティッシュ1箱  
プレゼント!

# 7周年感謝祭

Nisshoリビングショールームで2週連続開催!

### お知らせ

中東情勢の影響による原材料調達の不安定化に伴い、一部商品で生産遅延や受注制限が発生しております。リフォームをご検討中、または施工をお待ちのお客様にはご不便をおかけいたしますが、何卒ご理解賜りますようお願い申し上げます。

5/16(土)・17(日)  
5/23(土)・24(日)

AM9:00  
PM5:00

Nissho リビングショールーム公式LINE

### 友だち募集中!

2日間限定キャンペーン

友達登録でオリジナルBOXティッシュ、3,000円割引クーポンをプレゼント!



見積無料!  
お見積はお気軽にお電話で!

# 0120-208900

<https://www.nissho-grp.co.jp> Nissho リフォーム 検索



Youtube  
はじめました  
チャンネル登録  
お願いします!

## 2台用カーポート

各日限定 10棟

新雪で200cmでも大丈夫!!

2台用6本柱  
間口5,504mm  
奥行5,450mm  
高さ2,300mm

耐積雪 150cm

イチ推し!

72万円 (税別)  
税込792,000円

※画像はイメージです。  
※アスファルト補修は別途。

耐積雪150cm 4本柱タイプ +4万円 (税別) 税込価格 44,000円

耐積雪200cm +3万円 (税別) 税込価格 33,000円

## 外壁金属サイディング

工事期間は2週間~1ヶ月

値上げ前 価格据置き!

コミコミ基本工事内容  
※足場費用は別途となります。

- サイディング本体・役物
- 基本施工費 ●基本木下地材
- スタンダード換気フード

各日限定 5棟

大人気! 二子ハ 影光(えいこう)II

1m当り

イチ推し!

9,500円 (税別)  
税込10,450円

アイボリーホワイト	ソフトベージュII	ライトグレー
ブルクラブラウンII	ダークブラウン	ブルクラブラックII

## 網戸3本パック

ブラックネット18メッシュ  
大小問わず!

各日限定 10棟

当社通常価格最大

84,000円 (税別)  
税込価格92,400円

イチ推し!

6万円 (税別)  
税込66,000円

撤去費、取付費サービス!

●同一建物内に限ります。

## 塗装安心パック

各日限定 5棟

イチ推し!

85万円 (税別)  
税込935,000円

延床面積 25坪まで

ぜーんぶパックで

(壁) 高圧洗浄・下地プライマー1回塗り  
シリコン塗装 2回塗り

(屋根) 高圧洗浄・錆止め1回・シリコンルーフ 1回塗り

(破風) 錆止め1回・シリコンルーフ1回塗り

(その他) 足場架け払い(メッシュシート込)  
コーキング増し打ち

※腐食部の交換は別途がかかります。

### 各種エクステリア等 承ります!



# メーカー値上げの前に! 真夏の暑さ対策、冬の雪対策はお早めに!

## 雪害によるトラブルはありますか!?

車の雪下ろしが大変!

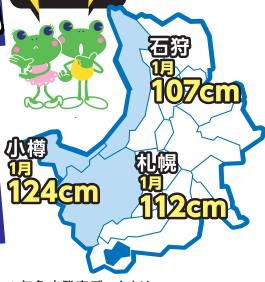
漬れたカーポート!

屋根・外壁の劣化・凍害! etc... ございます

### 1月記録的な大雪

お住まいの地域は大丈夫でしたか? オススメ耐積雪 150~200cm

主な地域の積雪の深さ(cm)



※気象庁発表データより

ご存知でしたか!?

雪害などの自然災害で火災保険が適用になる場合が etc... ございます

## カーポート 直射日光から愛車を守る! 敷地に合わせて設置! 豊富なデザインとバリエーションが充実!!

※画像はイメージです。※アスファルトカット・補修工事費は別途となります。※横材はオプションとなります。



■1台用 6本柱  
間口3,104mm  
奥行5,450mm  
高さ2,300mm

耐積雪 150cm  
4本柱タイプ +3万円 (税別)  
税込価格33,000円

耐積雪 200cm +2万円 (税別)  
税込価格22,000円

45万円 (税別)  
(税込495,000円)



■2台用6本柱 (間口延長タイプ)  
間口7,304mm  
奥行5,450mm  
高さ2,300mm

耐積雪 150cm  
105万円 (税別)  
(税込1,155,000円)

### 折板カーポートオプション

- 1 光を取り込んで屋根下も明るく 明かり取り屋根 (200mm幅で3枚1セット) 1台用 2.0万円~ 2台用 3.0万円~ (税込価格)
- 2 人気の木目調でスタイリッシュに 木目調化粧パネル (1台用、2台用) 1台用 2.0万円~ 2台用 3.0万円~ (税込価格)
- 3 夜でも安心して駐車。防犯にも役立ちます。 人感センサーライト ムサン 2.0万円 (税込価格)
- 4 アスファルト補修 6ヶ所まで 7万円 (税込価格) カット1ヶ所 5,000円 (税込価格)
- 5 玄関までをステキに演出 インターロッキング工 (ストリート1m (幅300mm、厚210mm、高さ30mm、インター60mm)) 1m 3.2万円~ (税込価格)
- 6 下がり過ぎ防止 車止め (コンクリート製、工事費込み) 1セット2本 1.8万円 (税込価格)
- 7 カーポートの下を有効利用 物干し金物セット (2本セット、竿別) 2.5万円 (税込価格)
- 8 障害物を避け、敷地を有効活用 入隅加工 (1箇所) 3.5万円~ (税込価格)

- さらに使いやすく、耐久性もアップする豊富なオプション
- 屋根材がさらにサビにくく! 防錆タイト フレーム (4本柱) 2.2万円 (税込価格) (6本柱) 3.3万円 (税込価格)
  - 強風による揺れを軽減 横材両面セット (4本柱用) 3.0万円 (税込価格) (6本柱用) 4.0万円 (税込価格)
  - 横からの雪の吹き込み防止 側面パネル (2段タイプ) 18万円 (税込価格) (3段タイプ) 24万円 (税込価格)
  - 固定式防炎ネット仕様 防雪ネット 17万円 (税込価格)
  - カーポートPro オールブラック仕様 (1台用) +14万円 (税込価格) (2台用) +24万円 (税込価格)

# 内窓・外窓新大型補助金スタート!

補助金活用で最大50%相当キャッシュバック!

補助金額最大100万円もらえます!!

Nisshoが今年も全面サポート!

- 1 補助金対象診断
  - 2 お見積り (実際にいくらかかるのか?)
  - 3 補助金申請手続き
- Nisshoは全国約10,000件の申請実績! ※住宅省エネ2023から2025キャンペーンの実績です。

### 内窓

Low-E複層ガラス (アルゴンガス入)	もらえる国の補助金
小サイズ窓 トイレ・台所窓 57,000円 (税別) 税込価格62,700円	最大 22,000円
中サイズ窓 部屋窓 96,000円 (税別) 税込価格105,600円	最大 34,000円
大サイズ窓 6尺ベランダ窓 162,000円 (税別) 税込価格178,200円	最大 52,000円
特大サイズ窓 9尺ベランダ窓 237,000円 (税別) 税込価格260,700円	最大 76,000円

内窓3ヶ所パック ●Low-E複層ガラス (アルゴンガス入) 小・中・大サイズ各1ヶ所 ※同一建物内に限ります。 当日限定5棟 25万円 (税込275,000円)

### 外窓

Low-Eトリプルガラス (アルゴンガス入)	もらえる国の補助金
小サイズ窓 トイレ・台所窓 200,000円 (税別) 税込価格220,000円	最大 89,000円
中サイズ窓 部屋窓 280,000円 (税別) 税込価格308,000円	最大 138,000円
大サイズ窓 6尺ベランダ窓 340,000円 (税別) 税込価格374,000円	最大 188,000円
特大サイズ窓 9尺ベランダ窓 420,000円 (税別) 税込価格462,000円	最大 239,000円

外窓3ヶ所パック ●Low-Eトリプルガラス (アルゴンガス入) 小・中・大サイズ各1ヶ所 ※同一建物内に限ります。 当日限定5棟 70万円 (税込770,000円)

### 外壁金属サイディング

ココミ基本工事内容 ●サイディング本体・役物 ●基本施工費 ●基本木下地材 ●スタンダード換気フード

お客様の住まい悩んでいませんか? あなたの家の最新外壁診断! 家が10年前後経過している YES 塗装安心パック 20万円 (税別) 別途

壁が劣化する前に 外壁リフォームが断然オススメです。

ニッハ ネオスパン プレミアム 遮熱性 珪藻土 1m当り 13,000円 (税込14,300円)

IG KOGYO NP-ストリッシュ 1m当り 9,500円 (税込10,450円)

IG KOGYO SP-ガルブライトII 1m当り 13,500円 (税込14,850円)

外壁工事と一緒に さらにお得!! シリコン塗装 25万円 (税別) +10万円 (税別) 税込275,000円

### 網戸

引き違い網戸 グラスファイバーネット18メッシュ ビル・マンションの場合は+3,000円となります。

特殊サイズもお任せ!

サイズ	価格
小サイズ (トイレ用)	12,000円 (税込13,200円)
中サイズ (部屋用)	14,000円 (税込15,400円)
大サイズ (6尺ベランダ用)	16,000円 (税込17,600円)
特大サイズ	18,000円 (税込19,800円)

スライド網戸eco ブラックネット18メッシュ (+3,000円で24メッシュプライバシーネットへ変更)

サイズ	価格
小サイズ (高さ90cmまで)	22,000円 (税込24,200円)
中サイズ (高さ1m30cmまで)	24,000円 (税込26,400円)
大サイズ (高さ1m80cmまで)	26,000円 (税込28,600円)
特大サイズ (高さ1m80cm以上)	28,000円 (税込30,800円)

### 超断熱玄関ドア

デザイン×カラー 全11パターンから選べます!

各日限定10棟 ドア厚60mm

三協アルミ 採光無し 片開きタイプ (Fクラス) (Fクラス) 窓と一緒に 工事でもらえる 国の補助金 最大138,000円

20万円 (税別) 税込297,000円

### 水まわり

洗面化粧台 Panasonic アラウーグ 三面鏡 BGAシリーズ 750巾 片出し引出しタイプ 11万円 (税別) 税込121,000円

節水トイレ 21万円 (税別) 税込231,000円

キッチン LIXIL シェラS1型 2550タイプ 47万円 (税別) 税込517,000円

ユニットバス TOTO 49万円 (税別) 税込539,000円

ポイラー 本体定価より最大50%OFF