

大雪対策も! 補助金申請も!  
豪雪地の必需品!  
**高強度カーポート!**

Nissho 庄内支店

Nisshoなら 任せて安心!!  
補助金がもらえる!  
**お家の断熱・結露対策!**

# Nissho 住まいのリフォームフェア

年に一度のビッグチャンス! メーカー値上げ前の最終特価!

**4月4日** 10:00 ~ 17:00  
**5日** 10:00 ~ 16:00

イベント会場  
**いろいろ火の里なの花ホール**  
〒997-1301 山形県東田川郡三川町大字横山字堤172-1

MAP

いろいろ火の里

●山形県消防学校  
●三川町立三川中学校  
●三川町民体育館

●八幡神社  
●三川郵便局  
●三川町立横山小学校  
●セブン-イレブン

全商品対象 分割払い承ります。

24時間OK! お問合せフォーム

Nissho LINE 公式アカウント

友だち追加するだけで 3,000円割引券プレゼント!!  
イベント・セール情報、クーポン等最新情報をいち早くゲット!!

お電話でのお見積り大歓迎!  
Free Dial **0120-20-8900**

Nissho 庄内支店  
〒998-0823 山形県酒田市御町4-7  
TEL.0234-43-6110

**来場プレゼント**

チュロス  
ベビーカステラ

OR

家電  
北海道銘菓

選べる引換券プレゼント!  
※その他メニュー半額販売いたします。

**来場見積抽選会**

ハズレなし!

家電  
北海道銘菓

※数に限りがございます。

**展示品特価販売 各1台限り!!**

カーポート2台用  
物置 (0.8坪タイプ)  
ウッドデッキ (1.5間×5尺)

※お電話のご予約はお受けできません。※価格は当日会場にて発表致します。 ※ステップはオプション品です。

断熱窓工事 YKK AP ウチリモ

先進的窓リペア2026事業  
**補助金最大100万円/戸**

サイズ	補助金額	実質負担額
小窓 W800mm×H600mm 41,200円(税込)	22,000円	19,200円
中窓 W1,600mm×H1,000mm 66,200円(税込)	34,000円	32,200円
大窓 W1,600mm×H1,800mm 138,300円(税込)	52,000円	86,300円
特大窓(2枚建) W2,700mm×H1,800mm 193,800円(税込)	76,000円	117,800円

なぜなら... 窓の断熱性能が低いから。窓の断熱が大切な理由。窓の断熱性能が低いと、冬の暖房費が上がり、夏の冷房費も増えます。窓の断熱性能を高めることで、お家の断熱性能が上がり、省エネ効果が期待できます。

窓の交換工事にも対応可能! 開口部のお悩みはNisshoにご相談ください!

内窓3ヶ所パック

パック内容  
・中窓用:2ヶ所  
・大窓用:1ヶ所

通常価格 270,700円(税込)が  
補助金で120,000円引き

**実質負担額 150,700円** (税込)

内窓10ヶ所パック

パック内容  
・大窓用:2ヶ所  
・中窓用:3ヶ所  
・小窓用:5ヶ所

通常価格 681,200円(税込)が  
補助金で316,000円引き

**実質負担額 365,200円** (税込)

外窓交換 YKK AP マドリモ

これからの窓リフォームは 壁を壊さず 約半日\*から

※条件により、施工時間が長くかかる場合があります。

今ある窓はそのまま  
新しい窓

約半日で取り付け

ジョイント特 新設窓枠 障子 窓組線

取付費込価格 205,700円(税込)  
補助金 66,000円  
工事費コミコミ **12.7万円** (税込139,700円)

取付費込価格 295,900円(税込)  
補助金 88,000円  
工事費コミコミ **18.9万円** (税込207,900円)

玄関リフォーム YKK AP ドアリモ

展示中  
D30 断熱ドア 片開きタイプ  
デザイン/E01 断熱仕様/D4 施錠/手動錠色/木目調 (アイスブルー)

展示中  
D30 断熱ドア 親子タイプ  
デザイン/N05 断熱仕様/D4 施錠/手動錠色/木目調 (オークブラウン)

展示中  
2枚建引戸  
デザイン/C02 ガラス仕様/LOW-Eペアガラス

引手/角底引手色/木目調 (アイスブルー)

工事費・処分費コミコミ  
**27.8万円** (税込305,800円)

工事費・処分費コミコミ  
**32.8万円** (税込360,800円)

工事費・処分費コミコミ  
**37.8万円** (税込415,800円)

外壁工事/金属サイディング重ね張り工法

Nissho 外壁リフォームのポイント

外壁材 外壁下地材 外壁施工 足場 アルミ土台水切 換気フード

外壁リフォームは左記を全て含めたコミコミ価格です!

こんな症状が出ていたらリフォームのサインです!

傷んだ外壁に塗装をしても長持ちしません!

1 シーリング切れ  
劣化して隙間ができる現象。

2 ひび割れ・剥離  
水分付着と乾燥の繰り返しや、地震による揺れが原因で発生する現象。

3 凍害  
外壁材が吸水し、凍結と融解を繰り返して劣化してしまう現象。

4 塗膜の白亜化  
劣化により触ると手に白い粉が付く現象。

強風や雪、凍結にも強い! 庄内のみなさんにこそオススメしたいリフォームです!

Before After

新品 単色 展示中 [特徴]  
●ハンドメイドのようなゆるやかな質感のタイルがぬくもりを感じさせるデザイン。  
●落ち着いたニュアンスカラーが住まいを優しく彩ります。

IG Kogyo トレモロ  
壁面40坪までの場合 通常壁1坪あたり:40,000円  
カラーラインナップ  
アイボリーホワイト / ミッドナイトブルー / シェルホワイト / シェルブラック / シェルグレー / シェルブルー / シェルレッド / シェルグリーン / シェルオレンジ / シェルパープル / シェルピンク / シェルベージュ / シェルブラウン / シェルブラック / シェルホワイト

工事費コミコミ **160万円** (税込1,760,000円)

複合色 展示中 [特徴]  
●ツートン塗装で深みのある自然な風合い  
●特徴的な色使いで、他にはない外壁

IG Kogyo モンターニュII  
壁面40坪までの場合 通常壁1坪あたり:43,750円  
カラーラインナップ  
アイボリーホワイト / ミッドナイトブルー / シェルホワイト / シェルブラック / シェルグレー / シェルブルー / シェルレッド / シェルグリーン / シェルオレンジ / シェルパープル / シェルピンク / シェルベージュ / シェルブラウン / シェルブラック / シェルホワイト

工事費コミコミ **175万円** (税込1,925,000円)

単色 展示中 [特徴]  
●人気の細石組柄をより立体的にアレンジ。  
●光と影が織りなす色彩豊かな外壁材です。

ニチハ株式会社 影光II  
壁面40坪までの場合 通常壁1坪あたり:40,000円  
カラーラインナップ  
アイボリーホワイト / ミッドナイトブルー / シェルホワイト / シェルブラック / シェルグレー / シェルブルー / シェルレッド / シェルグリーン / シェルオレンジ / シェルパープル / シェルピンク / シェルベージュ / シェルブラウン / シェルブラック / シェルホワイト

工事費コミコミ **160万円** (税込1,760,000円)

複合色 展示中 [特徴]  
●住まいの顔である外観にふさわしい重厚感ある岩肌を再現。  
●色彩豊かなフルカラーインジェクション塗装で、上質な個性をもたらします。

ニチハ株式会社 コルモロックPlus  
壁面40坪までの場合 通常壁1坪あたり:47,250円  
カラーラインナップ  
アイボリーホワイト / ミッドナイトブルー / シェルホワイト / シェルブラック / シェルグレー / シェルブルー / シェルレッド / シェルグリーン / シェルオレンジ / シェルパープル / シェルピンク / シェルベージュ / シェルブラウン / シェルブラック / シェルホワイト

工事費コミコミ **189万円** (税込2,079,000円)

### 水回り

展示中

## TOTO サザナ Pタイプ

1616サイズ(1坪)

補助金が付きます

工事費・処分費コミコミ

# 120万円

(税込1,320,000円)

浴室断熱 快適温度をしっかりとキープ (ほっかり床) 乾きやすいからカビにくい (2WAYタッチ水栓) カウンター一体型水栓 (お掃除ラクラクカウンター) 人工大理石なのでお手入れ簡単

工事内容: 解体工事・設備工事・電気工事・大工工事・ユニットバス組立工事・産廃処分費

大人気オプション

- 浴槽横すり +1万円 (税込11,000円)
- 片引戸 +3.8万円 (税込41,800円)
- 暖房換気扇 +5.7万円 (税込62,700円)

### 展示中

## TOTO ミッテ I型

幅2550mm

補助金が付きます

工事費コミコミ

# 99.8万円

(税込1,097,800円)

(すべり台シンク) 水もゴミもスイスイ流れる (水ほうき水栓) 幅広シャワーで洗やすい

工事内容: 解体工事・設備工事・電気工事・キッチン組立工事・産廃処分費

大人気オプション

- 昇降式ミドルウォール +2.1万円 (税込23,100円)
- 20IHヒーター +9.4万円 (税込103,400円)
- 食洗機 +15.8万円 (税込173,800円)

### カーポート

展示中

施工期間約1日 耐積雪100cm

## 2台用 4本柱

開口5,504mm×奥行き5,450mm×高さ(桁下)2,355mm

工事費コミコミ

# 46.8万円

(税込514,800円)

施工期間約2日 耐積雪100cm

## 2台用 間口延長 4本柱

開口7,304mm×奥行き5,450mm×高さ(桁下)2,355mm

工事費コミコミ

# 72.8万円

(税込800,800円)

展示中

施工期間約2日 耐積雪100cm

## 3台用 中間柱あり 6本柱

開口8,504mm×奥行き5,450mm×高さ(桁下)2,355mm

工事費コミコミ

# 82.8万円

(税込910,800円)

施工期間約2日 耐積雪100cm

## 3台用 中間柱なし 8本柱

開口7,904mm×奥行き5,450mm×高さ(桁下)2,355mm

工事費コミコミ

# 99.9万円

(税込1,098,900円)

### ハイーフ仕様

展示中

施工期間約1日 耐積雪100cm

背の高いトラクターも 駐車ラクラク!!

高さ(桁下) 300cm!!

## 1台用 4本柱

開口3,104mm×奥行き5,450mm

工事費コミコミ

# 36.8万円

(税込404,800円)

農機具もまとめて駐車したい方は 2台用から4台用まで豊富なサイズ展開がごさいます!!

### 展示中

## LIXIL アメージュ シャワートイレ

手洗い付き

工事費・処分費コミコミ

# 16.8万円

(税込184,800円)

水のかで 汚れが落ちやすい アクセラミック素材

### 展示中

## Panasonic アラウーノ S160

工事費・処分費コミコミ

# 21.8万円

(税込239,800円)

### 展示中

## TOTO ネオレスト LS2

フチなし形状

工事費・処分費コミコミ

# 43.8万円

(税込481,800円)

「きれいな水」が トイレ全体の汚れを 分解・除菌します。

### 展示中

## Takara standard オンディーヌ

幅750mm

工事費・処分費コミコミ

# 17.5万円

(税込192,500円)

### 展示中

## TOTO オクターブ Lite

幅750mm

工事費・処分費コミコミ

# 21.8万円

(税込239,800円)

### 屋根・外壁工事

## よこ葺き

解体費・工事費コミコミ

# 148万円

100㎡~ (税込1,628,000円)

## たて葺き

解体費・工事費コミコミ

# 148万円

100㎡~ (税込1,628,000円)

屋根面積100㎡ ※足場代別途

工事内容: 屋根材料・屋根施工費・腐材処分費

### 屋根・外壁工事

外壁工事に合わせて塗装・メンテナンヌもお任せください!

目 外壁塗装 43.6万円 (壁面40坪(132㎡)で ※足場代別途)

D 雨樋交換

- 軒樋 10㎡あたり 5.5万円 (※足場代別途)
- たて樋 10㎡あたり 3.6万円 (※足場代別途)

A 破風塗装 30㎡まで 6.6万円 (※足場代別途)

B 軒天塗装 20㎡まで 6万円 (※足場代別途)

C 屋根塗装 100㎡あたり 36万円 (※足場代別途)

### フェンス

展示中

YKK AP シンプレオ TS2型

工事費コミコミ

# 13.5万円

(税込148,500円)

YKK AP シンプレオ YM1型

工事費コミコミ

# 15万円

(税込165,000円)

YKK AP ルシアス YS3F型

工事費コミコミ

# 14.8万円

(税込162,800円)

展示中

YKK AP レジリア YK3型

工事費コミコミ

# 12.5万円

(税込137,500円)

展示中

YKK AP レジリア YK2型

工事費コミコミ

# 14.5万円

(税込159,500円)

展示中

YKK AP シャトレナII 3型

工事費コミコミ

# 16.2万円

(税込178,200円)

### 多段支柱フェンス

YKK AP シンプレオ YS3型

基本組み合わせサイズ

H0B	H0B	H10	H10	H12	H12
(110)	(130)	(160)	(170)	(190)	(230)

工事費コミコミ

# 32.8万円

(税込360,800円)

工事内容: フェンス部材・設備工事・基礎工事・ブロック工事・残土処理費

### 外構工事

ブロック 2段積み

工事費コミコミ

# 28万円

(※直線10m以上の場合)

化粧ブロック 2段積み

工事費コミコミ

# 30万円

(※直線10m以上の場合)

コンクリート 打設

工事費コミコミ

# 59.8万円

(※30㎡の場合)

砂利敷き 工事

工事費コミコミ

# 6万円

(※10㎡の場合)

### 風除室

暖かさのプラス

雨・風の吹込みを防ぐ!

快適さのプラス

日常的な騒音や雑音を軽減!

空間のプラス

玄関の外に 便利な収納スペースを!

大人気オプション

- 網戸 +1.5万円 (税込16,500円)
- 外バーハンドル+内引手セット +1.5万円 (税込16,500円)
- 高窓 +2.4万円 (税込26,400円)
- 上吊り式ハンガー引戸 +5.5万円 (税込60,500円)

### 物置

展示中

イナバ物置 FS-1815S 多雪型

幅1790mm×奥行1530mm

工事費コミコミ

# 21.8万円

(税込239,800円)

イナバ物置 FS-15K +1818S

幅3320mm×奥行1790mm

工事費コミコミ

# 35.5万円

(税込390,500円)

### 室内リフォーム

## 床リフォーム

LIXIL リンバ うわばReフロア

洋室6畳間の場合

工事費コミコミ

# 13.8万円

(税込151,800円)

施工がカンタン 騒音・粉塵・腐材が少ない コーディネートしやすい こだわりの表面仕上げ

### 展示中

## 天井・壁クロス 貼り替え

洋室6畳間の場合

工事費コミコミ

# 9.9万円

(税込108,900円)

### 展示中

## L型 手すり

YKK AP

工事費コミコミ

# 2.6万円

(税込28,600円)

## 階段 手すり

YKK AP

工事費コミコミ

# 4.5万円

(税込49,500円)

### 人工木デッキ

展示中

YKK AP リウッドデッキS

幅2649mm×奥行1520mm

工事費コミコミ

# 16.6万円

(税込182,600円)

### 多機能ルーバー

展示中

YKK AP アルミルーバー

幅1285mm×奥行900mm

工事費コミコミ

# 4.6万円

(税込50,600円)

### エアコン室外機置き

展示中

YKK AP 横格子

幅1000mm×高さ600mm×出幅450mm

工事費コミコミ

# 4万円

(税込44,000円)